

San José, 11 de octubre de 2013
GGV-199-2013

Señor,
Carlos Arias Poveda, Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.11 REVALORACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE INVERSIÓN INMOBILIARIO VISTA

Por este medio se comunica la revaloración anual de los activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista, como se detalla a continuación:

Nombre de la Propiedad	Variación por Inmueble	% Participación del Total de la Cartera
EDIFICIO DON BOSCO	\$ 77.040,82	4,17%
EDIFICIO FERRETERIA EL MAR ESCAZU	\$ 69.363,24	2,82%
OFICINA PERIFERICA BANCO POPULAR SAN JOSE	\$ 12.405,90	1,12%
EDIFICIO PRAGA	\$ (140.707,69)	6,49%
Total	\$18,102.27	14.60%

En virtud de lo anterior, el valor de participación en libros del fondo se incrementa en US\$ 1.32 dólares, siendo el nuevo valor de US\$ 5,525.19

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,

Gerente General
Vista SFI S.A.

“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”